

Jegyzőkönyv

Készült:

Rém Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2020. szeptember 7-én megtartott
rendkívüli nyílt üléséről

A képviselő-testületi ülés helye: Községháza tanácsterme

Jelen vannak:

Papp Imréné	polgármester,
Dudás László	képviselő
Fuszenecker Jánosné	képviselő
Katusné Gulyás Csilla	alpolgármester
Kollár Enikő	képviselő
Mihóné Fenyvesi Tünde	képviselő
Schauer Ede	képviselő

Távol van: -

Állandó meghívott:

Pápay László Imre jegyző.

Papp Imréné polgármester

Tisztelettel köszöntöm a rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a 7 képviselőből minden képviselő jelen van. Javaslatot teszek az ülés napirendjére vonatkozóan. Napirendnek a kiküldött napirendet javaslom. Van-e egyéb napirendi pont felvételére javaslat? Amennyiben nincs, megállapítom, hogy a képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el.

NAPIREND

1.) A Magyar Falu Program keretében az "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" című alprogram MFP-EIM/2020 megtárgyalása

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

2.) Egyedi szennyvíztisztító kisberendezések szervezett telepítését célzó pályázat „VP 6-7.2.1.2-16 Egyedi Szennyvízkezelés” megtárgyalása.

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

1.) Napirend

A Magyar Falu Program keretében az "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" című alprogram MFP-EIM/2020 megtárgyalása

Papp Imréné polgármester

Az előterjesztést a képviselő-testületi tagok részére megküldtük. Az adott ingatlan 2 tulajdonosa van. Az egyik ingatlantulajdonos 1.000 Ft összegért megválna az ingatlanrészétől, míg a másik 400.00 Ft-ot kér az ingatlan 1/2-ed részéért. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel?

Dudás László képviselő

Az általam támogatható vételár az ingatlan 1/2-ed részére 300.000 Ft. Egyéb tekintetben a pályázat beadását támogatom.

Fuszenecker Jánosné képviselő

Támogatom az elhangzott javaslatot.

Papp Imréné polgármester

Aki az elhangzott módosító javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület 2 igen, 5 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)

239/2020.(IX.07.) KT

HATÁROZAT

Tulajdoni hányad értékének meghatározása a Magyar Falu Program keretében az "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" című alprogramban MFP-EIM/2020

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) (2 igen, 5 nem szavazattal, tartózkodás nélkül) úgy határozott, a Magyar Falu Program keretében az "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" című alprogramban (kódszám: MFP-EIM/2020) a felajánlott ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányad vételárát 300.000 Ft összegben nem támogatja.

Határidő: azonnali
Felelős: Papp Imréné polgármester

Papp Imréné polgármester

Miután a képviselő-testület a módosító javaslattal nem értett egyet ezért, aki az elhangzott eredeti javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)

240/2020.(IX.07.) KT

HATÁROZAT

A Magyar Falu Program keretében az "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" című alprogram MFP-EIM/2020 megtárgyalása

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) (5 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül) úgy határozott, pályázatot nyújt a Magyar Falu Program keretében az "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" című alprogramra (kódszám: MFP-EIM/2020) az alábbiak szerint:

1.) Ingatlanvásárlás összege(1/1):	401.000 Ft
2.) Tereprendezési munka (br):	1.270.000 Ft
3.) Parkosítás költsége (br):	407.500 Ft
4.) Kerítésépítés költsége (br):	1.479.296 Ft
5.) Projekt management (7 %):	267.791 Ft
Mindösszesen:	3.825.587 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt managementre vonatkozóan Csincsák Éva egyéni vállalkozóval (székhely: 6440 Jánoshalma, Rigó u. 21., adószám: 68363297) megkösse és a pályázatot beadja.

Határidő: 2020.szeptember 10.
Felelős: Papp Imréné polgármester
Értesül: gazdálkodás, helyben

2.) Napirend

Egyedi szennyvíztisztító kisberendezések szervezett telepítését célzó pályázat „VP 6-7.2.1.2-16 Egyedi Szennyvízkezelés” megtárgyalása.

Papp Imréné polgármester

Korábban már beszéltünk róla, hogy a településen szennyvíztisztító kisberendezéseket lehetne elhelyezni, ha pályáznánk. Ezzel kapcsolatban volt már lakossági fórum is. A jelentkezők száma meghaladta a 200-at, de ezt csökkentenünk kellene maximum 200-ra. Előkészítés összköltsége 1.500.000 Ft, a pályázatírás díja 200.000 Ft. Mihamarabb döntést kell hozni, hiszen sürget a beadási határidő. Megkérem a képviselő-testületi tagokat, mondják el a véleményeiket.

Dudás László képviselő

Javasolom, az előkészítés költségeit, mely kb.10.000 Ft/igénylő, a lakosság részéről megtéríteni, hiszen ez egy értéknövelő beruházás lesz és az önerőt jelentős mértékben nem emeli, mely 90.000 Ft/igénylő. Az ezévi költségeket a 2020.évi költségvetés terhére biztosítani kell, míg a 2021. évi költségeket a következőévi költségvetésbe be kell tervezni.

Papp Imréné polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a Bankos Tanácsadó Kft-vel kössünk szerződést az előkészületi munkálatok elvégzésére, a lakosság viselje az előkészítési munkálatok árát és a pályázat költségeire 200.000 Ft-ot különítsünk el a 2020. évi költségvetés tartaléka terhére, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)

241/2020.(IX.07.) KT

HATÁROZAT

Egyedi szennyvíztisztító kisberendezések szervezett telepítését célzó pályázat „VP 6-7.2.1.2-16 Egyedi Szennyvízkezelés” megtárgyalása.

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, pályázatot nyújt be VP 6-7.2.1.2-16 kódszámú "Egyedi szennyvíztisztító kisberendezések szervezett telepítését célzó" pályázati kiírás alapján.

1.) A Képviselő-testület a Bankos Zsolt Tanácsadó Kft-t (Székhely: 7630 Pécs Deák F. u. 83., adószám: 14079005-2-02, képviseli: Bankos Zsolt ügyvezető) bízta meg a

- Települési Szennyvízkezelési Program elkészítésével, engedélyeztetésével, szükség esetén módosításával *(amely tartalmazza talajvizsgálatok, szikkasztási próbák elvégzését)*, a pályázat által kért szakhatóságoknál véleményeztetésre beadásával,
- Figyelő (monitoring) kutak tervezésével, a hozzá szükséges vízjogi létesítési engedély tervdokumentációjának elkészítésével,
- ÉNGY kódos költségvetés elkészítésével a pályázati kiírás alapján, összesítő lista készítésével LE-alapján,
- Lakossági nyilatkozatok megszerkesztésével, lakosonkénti bontásban,
- A pályázat szakmai mellékleteinek elkészítésével, összeállításával.

A megbízás díja: 550.991 Ft +ÁFA, melyet a Képviselő-testület a 2020.évi költségvetés tartaléka terhére biztosít.

2.) A Képviselő-testület a Bankos Zsolt Tanácsadó Kft-t (Székhely: 7630 Pécs Deák F. u. 83., adószám: 14079005-2-02, képviseli: Bankos Zsolt ügyvezető) bízta meg a

- Lakossági tájékoztató fórum tartásával, tájékoztató anyagok készítésével, szándéknyilatkozatok aláíratásával,
- Házankénti felmérési vázrajzok készítésével, a felmérések alapján tervdokumentáció készítésével, a jelentkezők ingatlanjain,
- A tervdokumentáció kidolgozásával a VP6-7.2.1.2-16 pályázat feltételeinek megfelelően (műszaki leírás, telepítési vázrajz, szikkasztási vázrajz, átemelő szivattyú)
- Az elkészült tervdokumentáció VZ-T jogosultsággal rendelkező tervezőmérnök általi ellenőrzésével, ellenjegyzésével,
- Az elkészült ellenjegyzett tervdokumentáció véleményezésre elkészítésével és beadásával a Vízügyi Igazgatóság Területi Vízgazdálkodási Tanács ülésére, a szakmai bizottság ülésén a tervek megvédésével.

A megbízás díja: br. 750.000 Ft, melyet a Képviselő-testület a 2021.évi költségvetésbe betervez.

3.) A Képviselő-testület a pályázatírási költségeire 200.000 Ft-ot biztosít a 2020. évi költségvetés tartaléka terhére.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önerő összegére az érintett ingatlantulajdonosokkal szerződést kössön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére.

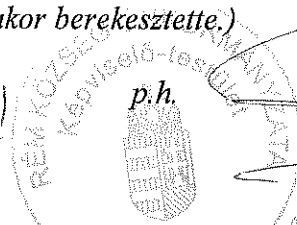
Határidő: azonnali
Felelős: Papp Imréné polgármester
Értesül: gazdálkodás, helyben

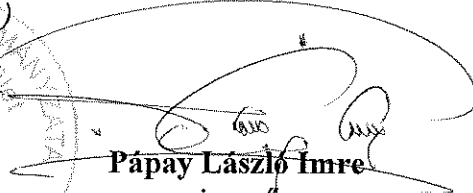
Papp Imréné polgármester

Miután több napirend nincs, a rendkívüli nyílt ülést berekesztem.

(A polgármester az ülést 17.20 órakor berekesztette.)


Papp Imréné
polgármester




Pápay László Imre
jegyző


Fuszenecker Jánosné
jegyzőkönyv-hitelesítő