



Jegyzőkönyv

Készült:

Rém Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2020. július 29-én megtartott
nyílt üléséről

A képviselő-testületi ülés helye: Községháza tanácsterme

Jelen vannak:

Papp Imréné	polgármester,
Dudás László	képviselő
Fuszenecker Jánosné	képviselő
Katusné Gulyás Csilla	alpolgármester
Kollár Enikő	képviselő
Mihóné Fenyvesi Tünde	képviselő
Schauer Ede	képviselő

Távol van:

Állandó meghívott:

Pápay László Imre	jegyző.
-------------------	---------

Papp Imréné polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a 7 képviselőből minden képviselő jelen van. Javaslatot teszek az ülés napirendjére vonatkozóan. Napirendnek a kiküldött napirendet javaslom. Van-e egyéb napirendi pont felvételére javaslat? Amennyiben nincs, megállapítom, hogy a képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el.

NAPIREND

1.) Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása.

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

2.) A Helyi Esélyegyenlőségi Program módosításának a megtárgyalása

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

3.) A Kiskunsági Víziközmű-szolgáltató Kft. gördülő fejlesztési tervének az elfogadása

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

4.) Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2019. évi működéséről.

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

5.) Rendszergazdai feladatok ellátása beadott szerződés megtárgyalása

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

6.) Tájékoztató a települési egyedi szennyvízkezelés lehetőségeiről.

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
Bankos Zsolt ügyvezető, GLOBÁL- Zöldenergia Kft.

7.) Képviselői kérdések, bejelentések

1.) Napirend

Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása.

Papp Imréné polgármester

A napirendet kiküldtük a képviselő-testületi tagok részére. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Dudás László Pénzügyi Bizottság elnök

Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága egyhangúlag úgy határozott 9/2020. (VII. 28.) PB határozatával, javasolja Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Rém Község Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Papp Imréné polgármester

Van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki a rendelet tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület a javaslattal 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és elfogadta a Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2020. (VII.29.) önkormányzati rendeletet.)

2.) Napirend

A Helyi Esélyegyenlőségi Program módosításának a megtárgyalása

Papp Imréné polgármester

Az előterjesztést a képviselő-testületi tagok részére megküldtük. Van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egytért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület a javaslattal 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

93/2020.(VII.29.) KT

HATÁROZAT

A Helyi Esélyegyenlőségi Program módosításának a megtárgyalása

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítását az Intézkedési Tervvel – a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Imréné polgármester

Értesül: - dr. Makkos Nándor, esélyegyenlőségi koordinátor *(elektronikus levélben)*
- irattár

3.) Napirend

A Kiskunsági Víziközmű-szolgáltató Kft. gördülő fejlesztési tervének az elfogadása

Papp Imréné polgármester

Az előterjesztést a képviselő-testületi tagok részére megküldtük. Átadoma a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Dudás László Pénzügyi Bizottság elnök

Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága egyhangúlag úgy határozott a 10/2020. (VII. 28.) PB határozatával, javasolja Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Kiskunsági Víziközmű-szolgáltató Kft. gördülő fejlesztési tervének az elfogadását.

Papp Imréné polgármester

Van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egytért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület a javaslattal 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

94/2020.(VII.29.) KT

HATÁROZAT

A Kiskunsági Víziközmű-szolgáltató Kft. gördülő fejlesztési terve elfogadásának a megtárgyalása

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a Kiskunsági Víziközmű-szolgáltató Kft. gördülő fejlesztési tervét – a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Papp Imréné polgármester
Értesül: Kiskunsági Víziközmű-szolgáltató Kft.

4.) Napirend

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2019. évi működéséről.

Papp Imréné polgármester

Az előterjesztést a képviselő-testületi tagok részére megküldtük. Van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egytért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület a javaslattal 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egytértett és az alábbi határozatot hozta:

95/2020.(VII.29.) KT

HATÁROZAT

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2019. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalása

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2019. évi működéséről szóló beszámolót – a melléklet szerinti tartalommal - tudomásul vette.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Papp Imréné polgármester
Értesül: - Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
- irattár

5.) Napirend

Rendszergazdai feladatok ellátása beadott szerződés megtárgyalása

Papp Imréné polgármester

A napirend keretében átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének

Dudás László Pénzügyi Bizottság elnök

Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) egyhangúlag úgy határozott a 11/2020. (VII. 28.) PB határozatával, javasolja Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a következő soros képviselőtestü-

leti ülésen új rendszergazdai feladat ellátására vonatkozó szerződés készüljön a határozati javaslatban foglaltak szerint. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő testületnek, hogy a szerződés tervezetét az érintettek részére ajánlattétel céljából küldje meg.

Papp Imréné polgármester

Van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egyétt a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület a javaslattal 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyéttett és az alábbi határozatot hozta:

96/2020.(VII.30.) KT

HATÁROZAT

Rendszergazdai feladatok ellátása beadott szerződés megtárgyalása

Rém Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, hogy a következő soros képviselő-testületi ülésen új rendszergazdai feladat ellátására vonatkozó szerződés készüljön a határozati javaslatban foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés tervezetét az érintettek részére ajánlattétel céljából küldje meg.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Papp Imréné polgármester

6.) Napirend

Tájékoztató a települési egyedi szennyvízkezelés lehetőségeiről.

Papp Imréné polgármester

Tájékoztató megtartása céljából meghívtuk Bankos Zsoltot a Globál-Zöldenergia Kft. ügyvezetőjét, hogy ismertesse a települési egyedi szennyvízkezelés lehetőségeit. Átadom a szót.

Bankos Zsolt ügyvezető, GLOBÁL- Zöldenergia Kft.

Egyedi szennyvízkezelési projekttel kapcsolatban kerestük meg Önöket. A szomszédban 2 településen folyamatban van már ez a kivitelezés, Kéleshalmán 50 %-os a készültségi fok.

2016 évben nyertünk 5 településre egyedi szennyvízkezelési pályázaton, melyet azóta le is telepítettünk. Jelenleg 16 db pályázat vár arra, hogy döntsenek róla. Időközben hosszabbítottak a pályázati kiíráson és az összeget is a duplájára emelték. Azt az információt kaptuk, hogy amennyiben pályázat beadására sor kerül, vélhetően nyerni is fog.

Egy nagylétszámú kb. 200 fős stábunk van, aki foglalkozik a pályázatokkal. A pályázat elkészítése elég hosszú, kb. 10-12 hónapot vesz igénybe. E mellett vannak még külsős vállalkozóink is.

Az egész egy alkossági fórummal indul, ahol a lakosok egy szándéknyilatkozatot írnak alá, hogy élni kívánnak-e a pályázati lehetőséggel. Ezt követően köttetik egy szerződés a képviselő-testülettel az előkészítési munkálatokra. Az előkészítési munka 4 szakaszból áll, amit mi egyszerre szoktunk megindítani. Először készül egy települési szennyvízkezelési program. Ebből készül egy megvalósíthatósági tanulmány. Ezeket az anyagokat különböző szakhatóságok fogják véleményezni, majd adnak róla szakvéleményt. Kell tervezettni monitoring kutatásokat is, ahol vízmintákat fognak venni évente általában egy alkalommal.

A munkálatokhoz az érintett ingatlanok tulajdoni lapját kell lekérni a TAKARNERTBŐL és azt adott ingatlan digitális térképét.

Ezt követi a házankénti tervezési folyamat. Megérkezik egy vizes mérnök és kb. 3-4 nap alatt a szükséges munkálatokkal végzünk. Megnézzük, hol van a jelenlegi szennyvízakna, kút, pince stb.

A szennyvízkezelési program alapján kijelölésre kerül a szennyvízkezelési egység helye. Az előírások és az ingatlan tulajdonossal történő egyeztetést követően kezdődik meg a tényleges munka az ingatlanon.

AUTOCAD programmal készítünk egy komplett tervdokumentációt különböző adatlapokkal, ezt kell majd az érintett mérnöknek ellenjegyezni, mely kb. 1.000 oldal.

Ezt követően készül egy együttműködési megállapodás a lakos és az önkormányzat között, mely a pályázat egyik melléklete.

Ezt követi egy műszaki tartalmú dokumentum és ÉNGY-s költségvetés.

Ha minden megvan, a pályázatírók kollegák elkezdik a megvalósíthatósági tanulmány írását, kötelező mellékletekkel.

Ezt követik testületi határozatok és szennyvíziszap befogadó nyilatkozatok.

Ha minden rendelkezésre áll, akkor kezdetjük el feltölteni az anyagot a pályázati felületre. Ha ez is kész, akkor a Területi Vízgazdálkodási Tanács ül össze és vitatja meg az anyagot, melyet nekünk meg kell védeni. Ha ez kész, akkor kapunk egy szakvéleményt.

Ez az egész az előkészítési szakaszba tartozik. Ennek vannak költségei, amelyet mi vállalunk, ez kb. 1.800.000 Ft. A szennyvízkezelési program ára 6-800-000 Ft, a monitoring kút tervek pedig 250.000 Ft-ba kerülnek. Ehhez nekünk is hozzá kell még rakni 1,5-2.000.000 Ft-ot. Ez mindösszesen 4-5.000.000 Ft.

Szerződések: 2 db van. Az elsőre szoktunk egy 750.000 Ft-os árat adni. Ezt az összeget jövőre január és március között kell kifizetni. Ez előkészítési munkálatokat foglalja magába. A másik szintén egy 750.000 Ft-os költsége, mely a tervdokumentációk készítését foglalja magában.

Együttműködünk a Pályázatmester Kft-vel és a Goodwill Consulting Kft-vel.

A pályázatíró költsége ilyen kis településen 200.000 Ft.

A pályázat kb. 1,5-2 év után kerül abba a szakaszba, hogy eldől nyer vagy sem.

Ha nyertes a pályázat akkor mi ragaszkodunk ahhoz a konstrukcióhoz, amivel elkezdünk dolgozni. Az üzemeltetési kötelezettség 5 év, és mi szeretnénk, ha ezek 5 év után is működnének. A fenntartási idő után a lakosoké lesz a beruházás 100 %-ban.

A szennyvíztisztító készülékek karbantartására kell majd 1 fő kezelő, aki egy tanfolyam után jogosult lesz arra, hogy ezeket az eszközöket karbantartsa. Az eszköz karbantartása a lakos részére nagyon kevés költséget jelent 1 évre vetítve.

Az eszközt Szlovákiában gyártják és mi ezt használjuk már évek óta és ez most egy 1,5-2 millió forintos készülék.

A pályázat során 50 %-os előleget tudunk lehívni, abból a megvalósítást és az elszámolást követően a következő részből meg tudjuk a maradék részt is oldani.

Papp Imréné polgármester

Köszönöm a tájékoztatót. Biztosan felmerültek kérdések, így átadom a szót a képviselőknek. Aggályunk, hogy a mai napig 267 háztartás jelezte az igényét és az előzetes tájékoztató alapján csak 180 ingatlanra lehet megvalósítani a projektet.

Dudás László képviselő

Mi alapján határozták meg a 310.000.000 Ft-os keretösszeget? Lakosságszámtól függetlenül?

Bankos Zsolt ügyvezető, GLOBÁL-Zöldenergia Kft.

Ezt nem tudjuk, ez szerepel a pályázati kiírásban, független azonban a település lakosságszámától. Amit még a pályázatba bele szoktunk rakni, az egy szippantóskocsi 6-7 millió forint összegben, ez 95 %-os támogatottságú.

Dudás László képviselő

Van-e lehetőség arra, hogy az önkormányzat a 1,5 millió forintos előkészítési költséget a lakosságra hárítsa, tekintettel arra, hogy közel 200 ingatlanról beszélünk. Ez kb. 8 %-kal drágítaná meg a beruházás összegét.

Bankos Zsolt ügyvezető, GLOBÁL-Zöldenergia Kft.

Igen, ez a lehetőség adott. És ez meg is szűri a lakosokat. Ez az önkormányzat döntése, azonban erről tájékoztatást kell tartani és egy nyilatkozatot is alá kell írni.

Dudás László képviselő

Az önkormányzat anyagi lehetősége korlátozott, másrészt ez az ingatlan értékét növeli, cél-szerű ezt az ingatlantulajdonosnak kifizetnie.

Bankos Zsolt ügyvezető, GLOBÁL-Zöldenergia Kft.

A lakoságnál vagy egy lehetőség, hogy az önerőt részletekben fizessék meg, mondjuk 12 hónap alatt.

Dudás László képviselő

Az önkormányzat feladata, hogy koordináljon ezen a téren, olyan céget találjon, akinek a munkája után a lakosságot elégedettség töltse el és ennek ez az ára.

Bankos Zsolt ügyvezető, GLOBÁL-Zöldenergia Kft.

Mi elkezdjük legyártani az együttműködési megállapodásokat és az aláírásokat követően már látható, hogy az eredeti létszám változik-e?

Papp Imréné polgármester

Véleményem szerint egy korrekt tájékoztatást kaptunk. Én szeretném megkérni, hogy a szükséges dokumentációkat kapjuk meg hogy a következő ülésre a szükséges döntéseket tudjuk meghozni. Amennyiben nincs több kérdés és megköszönöm Zsoltnak a tájékoztatást.

7.) Napirend

Képviselői kérdések, bejelentések

Papp Imréné polgármester

A fogászati ügyelettel kapcsolatban Baja Város Polgármester megkeresett, hogy a jelenlegi feladatot ellátó nyugdíjba vonul. A kérdés, hogy a települési önkormányzatok a jelenlegihez hasonló módon – Baja Város Önkormányzat koordinálásával, ugyanakkor közös támogatással, lakosságárányos hozzájárulással – kerüljön-e megszervezésre a fogorvosi ügyelet vagy a település önállóan gondolkodik. Én javaslom a közös együttműködést.

Van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egytért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület a javaslattal 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egytértett és az alábbi határozatot hozta:

Szándéknyilatkozat a fogászati ügyelettel kapcsolatban

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, egyetért azzal, hogy a fogászati ügyeletet a jelenlegihez hasonló módon – Baja Város Önkormányzat koordinálásával, ugyanakkor közös támogatással, lakosságárányos hozzájárulással - kerüljön megszervezésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Imréné polgármester

Értesül: - Nyirati Klára, Baja Város polgármester (ügyfélkapun keresztül)
- irattár

Papp Imréné polgármester

A tankerület levelet juttatott el hozzánk, melyben tájékoztatnak, hogy Magyarország Kormánya a Magyar Falu Program pályázati kiírását kiterjesztette az illetékes Tankerületi Központok részére is. A Kiskőrösi Tankerületi Központ pályázatot szeretne benyújtani a rémi iskola (fűtőkorszerűsítés) vonatkozásában. A pályázati kiírásban szereplők szerint mellékelve küldtek egy Tulajdonosi Hozzájáruló nyilatkozatot, amit az adatok leellenőrzése és helyessége után 3 eredeti példányban kell postai úton megküldeni, hogy a benyújtandó pályázati dokumentációhoz csatolni tudják. Javaslom adjuk meg a tankerület részére a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

(A képviselő-testület a javaslattal 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat a Kiskőrösi Tankerület Központ részére az MFP-IEF/2020. kódszámú pályázathoz

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, mint a 6446 Rém, Petőfi Sándor utca 36. szám alatti 427/3. hrsz.-ú ingatlan 100% arányú tulajdonosa, hozzájárul a „Magyar Falu Program keretében „Iskola-épület felújítása”” elnevezésű, a kiírás kódszáma: MFP-IEF/2020 keretében történő pályázat benyújtásához és sikeres pályázati támogatás esetén annak végrehajtásához (meglévő iskolai intézmények épületeinek felújítása és korszerűsítése a vidéki kistelephelyeken) és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézményfenntartó (Kiskőrösi Tankerületi Központ – 6200 Kiskőrös, Petőfi tér 2. Képviseli: Vágó Ferencné tankerületi igazgató) pályázó rendelkezésére bocsátja.

A Képviselő-testület igazolja továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának végéig, a vagytonkezelési megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Imréné polgármester

Értesül: - Vágó Ferencné tankerületi igazgató, 6200 Kiskőrös, Petőfi tér 2.
- irattár

Papp Imréné polgármester

Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületi tagokat, hogy az SzMSz-ünk alapján augusztusban a testület nem ülészik, kivéve, ha rendkívüli döntés meghozatalára lesz szükség.

Van-e a napirend keretében kérdés, észrevétel, hozzászólás a képviselő-testületi tagok részéről? Amennyiben nincs, a nyílt ülést berekesztem.

(A polgármester az ülést 17.35 órakor berekesztette.)

Papp Imréné
Papp Imréné
polgármester



Mihó né Fenyvesi Tünde
jegyzőkönyv-hitelesítő

Pápay László Imre
Pápay László Imre
jegyző