



# Jegyzőkönyv

Készült:

Rém Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2019. március 27-én megtartott  
nyílt üléséről

**A képviselő-testületi ülés helye:** Községháza tanácsterme

**Jelen vannak:**

Papp Imréné	polgármester,
Bobár András	képviselő
Fuszenecker Jánosné	képviselő
Gerstenmajer Ferenc	képviselő
Katusné Gulyás Csilla	alpolgármester
Sere Ágnes	képviselő

**Távol van:**

Kiss László	képviselő
-------------	-----------

**Állandó meghívott:**

Pápay László Imre	jegyző.
-------------------	---------

**Papp Imréné polgármester**

Tisztelettel köszöntöm a nyílt képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a 7 képviselőből 6 fő jelen van. Jegyzőkönyv-vezetőnek Pápay László Imre jegyző urat jelölöm ki, jegyzőkönyv hitelesítőnek Gerstenmajer Ferenc képviselőt kérem fel. Javaslatot teszek az ülés napirendjére vonatkozóan. Napirendnek a kiküldött meghívóban szereplő pontokat javaslom elfogadni. Van-e egyéb napirendi pont felvételére javaslat? Amennyiben nincs, megállapítom, hogy a képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el.

**NAPIREND**

- 1.) A civil szervezetek 2019. évi támogatási igényeinek megtárgyalása  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester  
Madarász Dóra Eszter pénzügyi ügyintéző
- 2.) Településrendezési eszközök módosításának megtárgyalása  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
- 3.) A BKMI-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság beszámolója a 2018. évről  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
- 4.) A Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság beszámolója a 2018. évről  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
- 5.) Tájékoztató a központi orvosi ügyelet 2018. évi működéséről.  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
- 6.) Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
- 7.) Tájékoztató lejárt határidejű határozatokról  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
- 8.) Tájékoztató a két ülés között eltelt időszak legfontosabb eseményeiről.  
Előterjesztő: Papp Imréné polgármester
- 9.) Képviselői kérdések és bejelentések

## 1.) Napirend

### A civil szervezetek 2019. évi támogatási igényeinek megtárgyalása

#### Papp Imréné polgármester

Az előző ülésünkön a civil szervezetek igényeiről szóló döntést elnapoltuk, miután nem volt a költségvetésben elég forrás. Ez azóta megváltozott, ezért átadom a szót Madarász Dóra Eszter pénzügyi ügyintézőnek.

#### Madarász Dóra Eszter pénzügyi ügyintéző

A gesztorönkormányzat 5.124.000 Ft-ot nyert a bértámogatásra benyújtott pályázaton. Amennyiben a képviselő-testületek meghatározzák a támogatás felosztásának módját, a jövő héten lehet utalni az összeget, így lesz tartalék a költségvetésben, ezáltal biztosítható a civil szervezetek támogatási igénye a 2019. évben.

#### Papp Imréné polgármester

Javaslom, hogy a civil szervezetek támogatási igényét, a „Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra” elnevezésű pályázati kiírás alapján elnyert összeg visszaosztásából, a tartalékból biztosítsuk. Erről majd döntést kell hozni az utolsó napirend keretében. Van-e a napirendhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfel-emeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)*

**55/2019.(III.27.) KT**

**HATÁROZAT**

**A civil szervezetek 2019. évi támogatási igényeinek megtárgyalása**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a civil szervezetek 2019. évi támogatási igényeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Fiatal Felnöttek Egyesülete:	350.000 Ft
Nyugdíjas Klub:	150.000 Ft
Gyöngyvirág Népdalkör Citerakísérettel:	150.000 Ft
Karitász Egyesület:	100.000 Ft
Rákóczi Szövetség:	20.000 Ft
Rákóczi Szövetség Bácskai Egyesülete:	30.000 Ft
Rémi Szabadidő és sport Egyesület:	200.000 Ft
Rém Ütős Egyesület:	122.000 Ft
<u>Mindösszesen:</u>	<u>1.122.000 Ft</u>

A Képviselő-testület a 2019. évi támogatási igényeket a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnali  
 Felelős: Papp Imréné polgármester  
 Határozatról értesül: gazdálkodás, helyben

## 2.) Napirend

### Településrendezési eszközök módosításának megtárgyalása

#### Papp Imréné polgármester

Görhöny Gergely kérelmére, konkrét beruházási terve alapján, 2018-ban Rém község településrendezési eszközeinek módosítása a kérelmező költségviselése mellett megkezdődött.

A 97/2018.(IV. 25.) KT határozattal indított módosítás előírt egyeztetése megtörtént, amikor kérelmező rajta kívül álló okokból a korábban tervezett turisztikai beruházási szándékától elállt.

Helyette szabadonálló, a hagyományosan kialakult falusias beépítéstől eltérő lakóházat kíván felépíteni a tulajdonában lévő 11 hrsz-ú telekre.

Lakóháza érdekében a 11 hrsz-ú telek kertes mezőgazdasági területből beépítésre szánt területi átsorolására van szükség.

A településrendezési eszközök módosításának jóváhagyását megelőzően egyeztetési eljárást kell lefolytatni. Részletes szabályait *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* (Kormányrendelet) tartalmazza.

Új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó módosításnál az egyeztetés kétkörös: tájékoztatási és véleményezési szakaszból áll. Amennyiben azonban az önkormányzat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a módosítás helyszínét az egyeztetés tárgyalásos eljárásban végezhető.

A kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területet érintő módosítás jóváhagyását megelőző egyeztetés a kormányrendelet „30. A tárgyalásos eljárás” -ra érvényes szabályai szerint történhet.

Ez azt jelenti, hogy a tervező által összeállított munkarészekkel partneri egyeztetést kell lefolytatni a 7/2017.(V.30.) önkormányzati rendelet szabályai szerint. (Időigénye: min 16 nap)

A partneri egyeztetést követően annak eredményének ismeretében képviselő-testületi határozattal az egyeztetés lezárható.

A tervezői munkarészekkel és a képviselő-testületi határozattal együtt záró vélemény kérhető az állami főépítési jogkörben eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivataltól.

Az államigazgatási szervekkel való véleményeztetést egyeztető tárgyalás keretében az állami főépítész végzi. Az egyeztető tárgyalást a záró vélemény-kérés beérkezését követően egyeztető tárgyalást hív össze.

Az egyeztető tárgyalás eredménye szerint a módosítás jóváhagyásához szükséges záró vélemény kiadására kerül sor a tárgyalást követően.

(Időigénye: legkevesebb 21 nap, amely a záró vélemény-kéréstől számított 5 napon belül meghirdetett tárgyalásból, a legalább 8 nappal előbbi tárgyalási időpontból és a tárgyalást követő 8 napon belül kiadandó záró vélemény időtartamából adódik.)

A záró vélemény alapján a módosítás jóváhagyásra előterjeszhető. A módosítás hatályba lépése azonnal megtörténhet. *(Amennyiben a módosítás egyeztetése teljes eljárásnál történik ez legalább 30 nap)*

A településrendezési eszközök módosítását csak az önkormányzat rendelheti meg, az egyeztetés is csak az önkormányzat bonyolíthatja le, fizetési kötelezettséget azonban a kérelmező is vállalhatja.

A tervezési díjat kérelmező, a már leállított munka és az új tervezés esetén is vállalja.

Az új szerződés megkötésének feltétele a tervezővel kötött korábbi szerződés lezárása, a tervező eddig végzett munkájának kifizetése. Az önkormányzat költségvetését nem érinti ügy.

Van-e a napirendhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egyetért a településrendezési eszközök módosításával, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)*

**56/2019.(III.27.) KT**

**HATÁROZAT**

**Településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntés**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület telektulajdonos kérelmére a településrendezési eszközök módosítását kezdeményező 97/2018.(IV.25.) KT határozatát visszavonja.
- 2.) A Képviselő-testület telektulajdonos kérelmére 11 hrsz-ú kertes mezőgazdasági területbe tartozó telek beépítésre szánt területi kijelölést kezdeményezi.
- 3.) A Képviselő-testület a 11 hrsz-ú telket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési eszközök 2.) szerinti módosításának a kérelmező anyagi teherviselése melletti megrendelésére az előírt egyeztetések lebonyolítására majd azt követően a településrendezési eszközök módosításának képviselő-testületi előterjesztésére.

Határidő: azonnali

Felelős: Papp Imréné polgármester

### **3.) Napirend**

#### **A BKMI-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság beszámolója a 2018. évről**

#### **Papp Imréné polgármester**

Az írásbeli anyagot kiküldtük a képviselő-testületi tagoknak. A napirendhez kapcsolódóan van-e a képviselő-testületi tagoknak kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, aki egytért a beszámoló elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)*

**57/2019.(III.27.) KT**

**HATÁROZAT**

**A BKMI-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság beszámolója a 2018. évről**

Rém Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a BKMI-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság beszámolóját a 2018. évről - a melléklet szerinti tartalommal - elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnali

Felelős: Papp Imréné polgármester

#### **4.) Napirend**

##### **A Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság beszámolója a 2018. évről**

###### **Papp Imréné polgármester**

Az írásbeli anyagot kiküldtük a képviselő-testületi tagoknak. A napirendhez kapcsolódóan van-e a képviselő-testületi tagoknak kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, aki egytért a beszámoló elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)*

**58/2019.(III.27.) KT**

**HATÁROZAT**

**A Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság beszámolója a 2018. évről**

Rém Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság beszámolóját a 2018. évről - a melléklet szerinti tartalommal - elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnali

Felelős: Papp Imréné polgármester

#### **5.) Napirend**

##### **Tájékoztató a központi orvosi ügyelet 2018. évi működéséről.**

###### **Papp Imréné polgármester**

Az írásbeli anyagot kiküldtük a képviselő-testületi tagoknak. A napirendhez kapcsolódóan van-e a képviselő-testületi tagoknak kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, aki egytért a beszámoló elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)*

**59/2019.(III.27.) KT**

**HATÁROZAT**

**Tájékoztató a központi orvosi ügyelet 2018. évi működéséről.**

Rém Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a központi orvosi ügyelet 2018. évi működéséről szóló tájékoztatót - a melléklet szerinti tartalommal - elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnali

Felelős: Papp Imréné polgármester

**6.) Napirend****Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről****Papp Imréné polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket az átruházott hatáskörben hozott februári döntésekről.

Települési támogatás (*jegyző*): 4 x 4.000 FtKöztemetés (*polgármester*): -Temetési támogatás (*polgármester*): 2 x 20.000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjenek.

*(A képviselő-testület az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.)***7.) Napirend****Tájékoztató lejárt határidejű határozatokról****Papp Imréné polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket a lejárt határidejű határozatokról.

**20/2019.(II.20.) KT HATÁROZAT****A civil szervezetek 2019. évi támogatási igényeinek megtárgyalása**

A napirendet a mai ülésünkön tárgyaltuk meg.

**21/2019.(II.20.) KT HATÁROZAT****A Rémi Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda nyári zárvatartásának megtárgyalása**

A kivonatot az óvodavezetőnek megküldtük.

**22/2019.(II.20.) KT HATÁROZAT****Ingó vagyontárgyak értékesítésnek megtárgyalása**

A meghirdetett ingó vagyona érdeklődő nem jelentkezett.

**23/2019.(II.20.) KT HATÁROZAT****A 2019. évi hosszabb időtartamú közmunkaprogram indítása**

A kivonatot az érintetteknek megküldtük.

**34-30 (II.20) KT HATÁROZAT-ok****Rendkívüli települési iránti kérelmek elbírálása.**

A kivonatot és a támogatást az érintetteknek átadtuk/átutaltuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjenek.

*(A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.)*



## 8.) Napirend

### Tájékoztató a két ülés között eltelt időszak legfontosabb eseményeiről.

#### Papp Imréné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint adok tájékoztatást a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, december, január hónap:

- 2019. március 1-én Zsigó Róbert országgyűlési képviselő által szervezett polgármester fórumon vettem részt Baján, ahol a Magyar Falvak pályázatok volt a téma.
- 2019. március 6-án „TOÖSZ Akadémia 2019-az OTP Business támogatásával” szakmai fórum volt Lajosmizsén.
- 2019. március 11-én Szegeden vettem részt a „Cselekvő közösségek” program sorozat keretén belül egy szakmai napon, ahol előadás megtartására kértek fel, Bács-Kiskun megyét képviseltem. A téma: közösségfejlesztés, helyi esélyegyenlőség volt.
- 2019. március 13-án EFOP pályázat keretén belül munkáltatói fórumon vettem részt Jánoshalmán, ahol a térség munkáltatói mutatkoztak be. A rendezvényre a szervezők várták a munkavállalókat is.
- 2019. március 14-én a Községháza melletti Parkban tartottuk az iskolával és óvodával az ünnepi megemlékezést.
- 2019. március 19-én Kiskőrösön vettem részt az „Együttműködés a helyben foglalkoztatásért” TOP projekt konferencián.
- 2019. március 25-én Baján az Iparkamara által, polgármestereknek szervezett konferencián vettem részt.

Egyebek:

- Megnyílt a Fitness terem, a Községi Ház nyitvatartási idejében várjuk az aktívan kapcsolódni vágyókat.
- Az EFOP pályázat egyes elemei megindulhattak, folyamatosan dolgozunk a pályázatban.
- A „Helyi identitás és kohézió erősítése a bácsbokodi konzorciumban” című TOP-5.3.1-16-BK1-2017-00013 kódszámú projekt megkezdődött, ebben is napi feladataim vannak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjenek.

*(A képviselő-testület a két ülés között eltelt időszak legfontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul vette.)*

## 9.) Napirend

### Képviselői kérdések és bejelentések

#### Papp Imréné polgármester

A bérrendezési alapon nyert támogatás felosztásával kapcsolatban javaslom, hogy a felosztás aránya 40-40-20 % legyen a 3 település között. Aki ezzel egytért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)*

**60/2019. (III. 27.) KT HATÁROZAT****A „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” elnevezésű pályázaton nyert összeg felosztása**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” elnevezésű pályázati kiírás alapján elnyert 5.124.000 Ft összeg felosztását és annak visszautalását javasolja az alábbiak szerint:

Borota 40 %                    2.049.600 Ft

Rém 40 %                        2.049.600 Ft

Kéleshalom 20 %            1.024.800 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:                        azonnali

Felelős:                         Papp Imréné polgármester

Határozatról értesül: - Mikó Ferencné Borota Községi Önkormányzat polgármestere  
-     gazdálkodás, helyben

**Papp Imréné polgármester**

A költségvetésbe nem tudtuk tervezni a középületek energiamegtakarítási intézkedési terv költségeit, a szivattyúcsere pályázati önerjét, a kamerarendszer kialakítását a fitness teremben és az önkormányzati gépekre a vírusirtó programokat. Erre fedezetet nyújtana a tartalék. A dolgozók cafeteria keretéről javaslom májusi zárszámadás során döntést hozni. Javaslom, biztosítsuk ezeket az összegeket. Aki ezzel egytért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta:)*

**61/2019. (III. 27.) KT HATÁROZAT****Többletköltség biztosítása a 2019. évi költségvetésben**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a 2019. évi költségvetésben az alábbi többlet kiadásokat engedélyezi.

1.) középületek energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítése:                    br.     600.000 Ft

2.) szivattyúcsere pályázati önerő:    br.     250.000 Ft

3.) kamerarendszer kialakítása a fitness teremben:                                        br.     100.000 Ft

4.) vírusirtó programok 15 db:    br:     162.000 Ft

A Képviselő-testület a többletkiadásokat a 2019.évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:                        azonnali

Felelős:                         Papp Imréné polgármester

Határozatról értesül: gazdálkodás, helyben

**Papp Imréné polgármester**

Van-e kérdés észrevétel, bejelentés a képviselő-testület tagok részéről? Amennyiben nincs, a nyílt ülést berekesztem.

(A polgármester a nyílt ülést 17.15 órákor berekesztette.)

*Papp Imréné*  
**Papp Imréné**  
 polgármester



*Gerstenmayer Ferenc*  
**Gerstenmayer Ferenc**  
 jegyzőkönyv hitelesítő

*Pápay László Imre*  
**Pápay László Imre**  
 jegyző