

# Jegyzőkönyv

Készült:

Rém Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2017. március 29-én megtartott  
nyílt üléséről

A képviselő-testületi ülés helye: Községháza tanácsterme

**Jelen vannak:**

Papp Imréné	polgármester,
Bobár András	képviselő
Fuszenecker Jánosné	képviselő
Katusné Gulyás Csilla	alpolgármester

**Távol van:**

Gerstenmajer Ferenc	képviselő
Sere Ágnes	képviselő
Kiss László	képviselő

**Állandó meghívott:**

Pápay László	jegyző.
--------------	---------

### Papp Imréné polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes 4 képviselő jelen van. Javaslatot teszek az ülés napirendjére vonatkozóan. Napirendnek a meghívóban szereplő napirendet javaslom elfogadni. Van-e egyéb napirendi pont felvételére javaslat? Amennyiben nincs, megállapítom, hogy a képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el.

## NAPIREND

1.) Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének az anyakönyvi események és egyéb családi események engedélyezéséről, szolgáltatási díjáról, továbbá az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 13/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelete módosításnak megtárgyalása

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

2.) Árajánlat kérése „Településképi arculati kézikönyv” elkészítésére

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

3.) Megbízás „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítésére

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

4.) Az ivóvízminőség-javító projekt megvalósítása során keletkezett vagyon átvételének és átadásának megtárgyalása

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

5.) Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának megtárgyalása

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

6.) A Kiskunhalasi Hivatásos tűzoltóság 2016. évi beszámolójának megtárgyalása

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

7.) A Bajai Hivatásos tűzoltóság 2016. évi beszámolójának megtárgyalása

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

8.) Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

9.) Tájékoztató lejárt határidejű határozatokról

*Írásbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

10.) Tájékoztató két ülés között eltelt időszak eseményeiről

*Szóbeli előterjesztés*

Előterjesztő: Papp Imréné polgármester

11.) Egyebek

## 1.) Napirend

### Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének az anyakönyvi események és egyéb családi események engedélyezéséről, szolgáltatási díjáról, továbbá az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 13/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelet

#### módosításnak megtárgyalása

*Írásbeli előterjesztés*

#### Papp Imréné polgármester

Az előterjesztést a képviselő-testület tagjai részére megküldtük. megkérdezem a képviselőket, a napirendhez kapcsolódóan mondják el kérdéseiket, véleményeiket. Amennyiben nincs, aki egyetért a rendelet tervezet elfogadásával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és elfogadta Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének az anyakönyvi események és egyéb családi események engedélyezéséről, szolgáltatási díjáról, továbbá az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 13/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 5/2017. (III. 29.) önkormányzati rendeletet.)*

## 2.) Napirend

### Árajánlat kérése „Településképi arculati kézikönyv” elkészítésére

*Írásbeli előterjesztés*

#### Papp Imréné polgármester

Az anyagot megküldtük a képviselők részére. Az anyag elkészítése kötelező az önkormányzatok számára, így más választásunk nincs, mint árajánlatokat kérni ennek elkészítésére. Megkérdezem a képviselő-testület tagjait, a napirendhez kapcsolódóan van-e kérdés, hozzászólás?

#### Katusné Gulyás Csilla alpolgármester

Jó ötletnek tartom, hogy 3 árajánlatot kérünk az anyag elkészítésére. A településrendezési terv nem váltja ki ezt a dokumentumot?

#### Papp Imréné polgármester

Sajnos nem. Azt is felül kell majd vizsgálni jövőre, és miután már 2008-as, sőt, abból is újat kell készíteni az időközben bekövetkezett jogszabályi változások miatt. Annak ára kb. 3 millió forint. Ez 1 millió forintba kerül. Akárki nem készítheti el, és a jogszabályban foglaltak szerint az érintett szervezeteket be kell vonni az elkészítésébe. Ezzel kapcsolatban voltunk egy tájékoztatón, ahol megígérték, hogy a települések ezt az összeget meg fogják kapni. Az összeg állítólag fedi a munkálatokat.

#### Katusné Gulyás Csilla alpolgármester

Erre hogyan lehet igényelni a támogatást?

#### Papp Imréné polgármester

Nem tudják még. A forrás rendelkezésre áll, csak nem tudni, hogy elő- vagy utófinanszírozott lesz-e a projekt.

#### Papp Imréné polgármester

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta: )*

**82/2017. (III. 29.) KT**

**HATÁROZAT**

**Arajánlat kérése „Településképi arculati kézikönyv” elkészítésére**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, felhatalmazza a polgármestert, hogy 3 db arajánlatot kérjen „Településképi arculati kézikönyv” elkészítésére.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Papp Imréné polgármester

### **3.) Napirend**

**Megbízás „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítésére**

*Írásbeli előterjesztés*

#### **Papp Imréné polgármester**

Az anyagot szintén megküldtük a képviselő-testületi tagok részére. Az „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítése kötelező az önkormányzatoknak számára. A terv az önkormányzati épületeket érinti. Határidő március 31., de késni fogunk, mert idő kell ennek az elkészítésére. A terv elkészítését a Ramonád Bt. vállalná 75.000 Ft+ÁFA összegért. Az anyagot majd a járási hivatalnak kell megküldeni.

#### **Fuszenecker Jánosné képviselő**

Tudom, hogy az iskola nem tartozik ide, de bosszantó, hogy vagy megfagyunk, vagy megsülünk az intézményben. Erre senki nem figyel, mert ami az államra tartozik, az így rendben van.

#### **Katusné Gulyás Csilla alpolgármester**

Ha elkészül az anyag, akkor a megtakarítást produkálni kell. Kérdés az, hogyan. Ez mind olyan kiadás, amelynél a költségvetés tervezésnél nem számíthattunk.

#### **Bobár András képviselő**

Kötelező, és ha nem csináljuk meg, akkor vélhetően majd szankció következik.

#### **Papp Imréné polgármester**

Igen, úgy gondolom, hogy aki nem teljesíti, azt szankcionálják. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta: )*

Megbízás „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítésére

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, megbízást ad a mellékelt szerződés-tervezet alapján a Ramónád Bt-nek, hogy a közintézmények energetika megtakarítási intézkedési tervét elkészítse.

A Képviselő-testület mindösszesen 75.000 Ft + ÁFA (95.250 Ft) összeget a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnali  
Felelős: Papp Imréné polgármester  
Határozatról értesül: gazdálkodás, helyben

#### 4.) Napirend

#### Az ivóvízminőség-javító projekt megvalósítása során keletkezett vagyon átvételének és átadásának megtárgyalása

*Írásbeli előterjesztés*

#### Papp Imréné polgármester

Az anyagot a képviselők megkapták. Lényeg, hogy a társulás létrehozta a vagyont és ezt át kell adni nekünk, mint a vagyon tulajdonosának. És miután a vagyont nem mi kezeljük, ezt át kell adni a víziközműkezelő cégnek, erre szerződést kell aláírni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

#### Katusné Gulyás Csilla alpolgármester

Mit takar ez az összeg? Mi ez a vagyon?

#### Papp Imréné polgármester

Azokat a vagyoni elemeket, amit a vízműnél építettek be. Arról is kell döntést hozni, hogy a társulást is megszüntetjük, amikor az átadás megtörténik, hiszen a projekt befejeződött. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, aki egyetért a határozati javaslatokkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta: )*

#### 84/2017. (III. 29.) KT

#### HATÁROZAT

Az ivóvízminőség-javító projekt megvalósítása során keletkezett vagyon  
átvétele

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testülete) egyhangúlag úgy határozott, 2017. március 31-i átvételi nappal átveszi a „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által átadott, a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0028 azonosítószámú „Kiskunhalas Ivóvízminőség-javító Projekt” című beruházás keretében létrejött vagyont 127.379.247,- Ft értékkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő „Térítésmentes átadás-átvételi megállapodás”-t aláírja.

Határidő: azonnali  
Felelős: Papp Imréné polgármester  
Határozatról értesül: - „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.  
- gazdálkodás, helyben

**85/2017. (III. 29.) KT**

**HATÁROZAT**

**Az ivóvízminőség-javító projekt megvalósítása során keletkezett vagyon átadása**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által átadott, a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0028 azonosítószámú „Kiskunhalas Ivóvízminőség-javító Projekt” című beruházás keretében létrejött, 127.379.247,-Ft értékű befejezetlen beruházást 2017. április 01. napjával aktiválja, üzembe helyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az új vagyonelemekre is kiterjedő, a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel fennálló „Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás”-át 2017. április 01-i hatállyal aláírja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Papp Imréné polgármester  
Határozatról értesül: - Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.,  
6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.  
- gazdálkodás, helyben

**86/2017. (III. 29.) KT**

**HATÁROZAT**

**A „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetésének megtárgyalása**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, egyetért a „Mindennapi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás” (továbbiakban: Társulás) társulási megállapodás XI.4. és XI.5. pontja – társulási megállapodás cél szerinti feladatainak teljesítése indokával – szerinti 2017. szeptember 30. napjával történő megszüntetésével.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Társulást megszüntető megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírásra, a megszüntetéssel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnali  
Felelős: Papp Imréné polgármester  
Határozatról értesül: - „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.



## 6.) Napirend

### A Kiskunhalasi Hivatásos tűzoltóság 2016. évi beszámolójának megtárgyalása *Írásbeli előterjesztés*

#### **Papp Imréné polgármester**

Az anyagot kiküldtük a képviselő-testület tagjai részére. Javaslom a beszámoló elfogadását.  
Aki ezzel egyetért, kérem a beszámoló elfogadását.

*(A képviselő-testület a javaslattal 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta: )*

#### **87/2017. (III. 29.) KT**

#### **HATÁROZAT**

#### **Kiskunhalasi Hivatásos Tűzoltóság 2016. évi beszámolója**

Rém Község Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a Kiskunhalasi Hivatásos tűzoltóság 2016. évi beszámolóját - a melléklet szerint - tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnali  
Felelős: Papp Imréné polgármester  
Határozatról értesül: Kiskunhalasi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság  
6400 Kiskunhalas, Körösi út 15.

## 7.) Napirend

### A Bajai Hivatásos tűzoltóság 2016. évi beszámolójának megtárgyalása *Írásbeli előterjesztés*

#### **Papp Imréné polgármester**

Az anyagot kiküldtük a képviselő-testület tagjai részére. Javaslom a beszámoló elfogadását.  
Aki ezzel egyetért, kérem a beszámoló elfogadását.

*(A képviselő-testület a javaslattal 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta: )*

#### **88/2017. (III. 29.) KT**

#### **HATÁROZAT**

#### **Bajai Hivatásos Tűzoltóság 2016. évi beszámolója**

Rém Község Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a Bajai Hivatásos tűzoltóság 2016. évi beszámolóját - a melléklet szerint - tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnali  
Felelős: Papp Imréné polgármester  
Határozatról értesül: Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság, 6500 Baja, Tóth K. u. 25.

## 8.) Napirend

### Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

*Írásbeli előterjesztés*

#### Papp Imréné polgármester

Az anyagot kiküldtük a képviselő-testület tagjai részére. Kérem a tájékoztató elfogadását.

*(A képviselő-testület az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.)*

## 9.) Napirend

### Tájékoztató lejárt határidejű határozatokról

*Írásbeli előterjesztés*

#### Papp Imréné polgármester

Az anyagot kiküldtük a képviselő-testület tagjai részére. Kérem a tájékoztató elfogadását.

*(A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.)*

## 10.) Napirend

### Tájékoztató két ülés között eltelt időszak eseményeiről

*Szóbeli előterjesztés*

#### Papp Imréné polgármester

Az anyagot megküldtük a képviselő-testület tagjai részére. Kérem a tájékoztató elfogadását.

*(A képviselő-testület a két ülés között eltelt időszokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.)*

## 11.) Napirend

### Egyebek

#### a.) Tájékoztató kötelező feladatellátást szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztésére

#### Papp Imréné polgármester

1.) EFOP pályázatot nyújtottunk be Jánoshalma gesztorságával egészségügyi célterületre 7 településsel 500 millió forintra. A benyújtás során intézményekkel és civil szervezetekkel egyeztettünk. A pályázat önerőt nem igényelt.

2.) Pályázatot lehet benyújtani kötelező önkormányzati feladat ellátását szolgáló intézmény fejlesztésére.

A pályázat célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében. Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)

aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének infrastrukturális fejlesztése, felújítása

ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés),

ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)

ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)

b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)

c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat TOP és adósságkonszolidáció pályázat keretében már ezekre a célterületekre benyújtott pályázatot, nem adhatunk be kérelmet.

3.) Kiderült, hogy a Kossuth utca 1. szám alatti 3 lakás közül kettő a tulajdoni lapok szerint Önkormányzatunk tulajdonában vannak. Az ott lakók tulajdonjoga azonban senki számára nem vitathatatlan, úgy gondolom Önkormányzatunk nem tart semmilyen igényt ezekre a lakásokra. Az irattárban találtam jegyzőkönyvet, amelyben a Dózsa Vagyonkezelő Szövetkezet átadja 2004-ben Önkormányzatunknak a két különböző helyrajzi számon szereplő ingatlanokat, annak ellenére, hogy azok már akkor is lakottak voltak. Jordáki Miklós a harmadik lakás tulajdonosa már néhány éve eladta Sziráczki Istvánnak az egyik ingatlant, a másik is többször cserélt gazdát az elmúlt években. Amennyiben az ott lakók együttműködőek, úgy javaslom, hogy a tulajdonviszony tisztázásra kerüljön. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*(A képviselő-testület a javaslattal 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetértett és az alábbi határozatot hozta: )*

**89/2017. (III. 29.) KT**

**HATÁROZAT**

**Felhatalmazás a Kossuth utca 1. szám alatti ingatlan tulajdonviszony tisztázása érdekében**

Rém Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) egyhangúlag úgy határozott, a 6446 Rém Kossuth utca 1. szám alatti ingatlan tulajdonviszonyának tisztázása érdekében a következő ülésre készüljön előterjesztés.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Papp Imréné polgármester

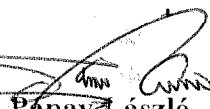
Papp Imréné polgármester

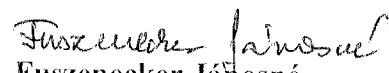
Tekintettel arra, hogy több kérdés, hozzászólás nincs, a nyílt ülést berekesztem.

(A polgármester az ülést 18.55 órakor berekesztette.)

  
Papp Imréné  
polgármester



  
Papay László  
jegyző

  
Fuszenecker Jánosné  
jegyzőkönyv-hitelesítő